



КонсультантПлюс

Постановление Правительства
Калининградской области
от 26.05.2006 г. N 368
(ред. от 19.11.2018 г.)

"О создании межведомственной комиссии
по формированию территориальных
сметных нормативов в строительстве
Калининградской области"

(вместе с "Положением о межведомственной комиссии по
формированию территориальных сметных нормативов в
строительстве Калининградской области")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26 мая 2006 г. N 368**

**О создании межведомственной комиссии
по формированию территориальных сметных нормативов
в строительстве Калининградской области**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области
от 04.08.2006 N 557, от 14.04.2009 N 220, от 18.06.2010 N 451,
от 25.02.2011 N 126, от 30.07.2012 N 568, от 28.02.2014 N 96,
от 24.09.2014 N 625, от 03.03.2015 N 99, от 18.12.2015 N 739,
от 07.08.2017 N 419, от 01.02.2018 N 60, от 27.04.2018 N 259,
от 19.11.2018 N 688)

В целях реализации государственной политики в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Калининградской области Правительство Калининградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Образовать межведомственную комиссию по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области.
2. Утвердить [состав](#) межведомственной комиссии по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области согласно приложению N 1.
3. Утвердить [Положение](#) о межведомственной комиссии по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области согласно приложению N 2.
4. Исключен. - [Постановление](#) Правительства Калининградской области от 25.02.2011 N 126.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Губернатор
Калининградской области
Г.В. Боос

Приложение N 1
к Постановлению
Правительства
Калининградской области
от 26 мая 2006 г. N 368

**Состав межведомственной комиссии по формированию
территориальных сметных нормативов в строительстве
Калининградской области**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области
от 03.03.2015 N 99, от 18.12.2015 N 739, от 07.08.2017 N 419,
от 01.02.2018 N 60, от 27.04.2018 N 259, от 19.11.2018 N 688)

Черномаз Сергей Валерьевич	- исполняющий обязанности министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, председатель комиссии
Каржавых Елена Викторовна	- заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, заместитель председателя комиссии
Смирнова Нина Степановна	- ведущий консультант отдела сопровождения объектов государственного заказа департамента сопровождения объектов строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, ответственный секретарь комиссии
Бобровская Светлана Ивановна	- заместитель начальника отдела финансового контроля департамента финансового контроля Министерства регионального контроля (надзора) Калининградской области
Богачева Ирина Александровна	- начальник отдела контрактов, ценообразования и сметного нормирования государственного казенного учреждения Калининградской области "Управление дорожного хозяйства Калининградской области"
Бушуев Владимир Александрович	- начальник департамента сопровождения объектов строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области
Елаев Алексей Александрович	- член Общественной палаты Калининградской области
Зорина Людмила Александровна	- заместитель начальника департамента - начальник отдела координации программ департамента стратегического планирования социально-экономического развития Калининградской области Министерства экономики Калининградской области
Зыкова Татьяна Владимировна	- директор государственного автономного учреждения Калининградской области "Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве"

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Кузнецова
Марина Васильевна | - консультант отдела координации строительства управления координации строительства и развития инженерной инфраструктуры комитета архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград" |
| Никольских
Наталия Геннадьевна | - начальник сметно-экономического отдела государственного автономного учреждения Калининградской области "Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве" |
| Чичикина
Нина Дмитриевна | - заместитель министра финансов Калининградской области |
| Шарук
Татьяна Алексеевна | - начальник планово-экономического отдела государственного казенного учреждения Калининградской области "Региональное управление заказчика капитального строительства" |

Приложение N 2
к Постановлению
Правительства
Калининградской области
от 26 мая 2006 г. N 368

ПОЛОЖЕНИЕ о межведомственной комиссии по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области
от 04.08.2006 N 557, от 14.04.2009 N 220, от 25.02.2011 N 126,
от 30.07.2012 N 568, от 28.02.2014 N 96, от 03.03.2015 N 99,
от 18.12.2015 N 739, от 07.08.2017 N 419)

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Межведомственная комиссия по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области (далее - Комиссия) является органом, призванным вести контроль за ходом работ, связанных со сбором, анализом и обработкой исходных данных для разработки территориальных сметных нормативов и индексов пересчета базисной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен, а также содействовать реализации государственной политики в области ценообразования в строительстве.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными актами Калининградской области, настоящим Положением.

Глава 2. ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ КОМИССИИ

3. Основными задачами Комиссии являются:

1) координация и контроль за разработкой территориальных сметных нормативов и региональных индексов пересчета базисной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен;

2) рассмотрение проектов территориальных сметных нормативов, в том числе отраслевых сметных нормативов;

(пп. 2 в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 18.12.2015 N 739)

3) рассмотрение и утверждение региональных индексов пересчета базисной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен;

4) рассмотрение и утверждение средней рыночной и средней расчетной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в Калининградской области и в г. Калининграде в целях расчета размера социальных выплат в рамках государственных программ Калининградской области, в соответствии с [Методикой](#) определения средней рыночной и средней расчетной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в Калининградской области и в г. Калининграде, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области;

(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области от 03.03.2015 N 99, от 07.08.2017 N 419)

5) выработка рекомендаций участникам инвестиционно-строительной деятельности Калининградской области по вопросам ценообразования в строительстве.

(пп. 5 введен [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 30.07.2012 N 568)

4. В целях реализации возложенных задач Комиссия осуществляет следующие функции:

1) рассматривает исходные данные для разработки территориальных сметных нормативов, в том числе отраслевых сметных нормативов;
(пп. 1 в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 18.12.2015 N 739)

2) рассматривает и рекомендует к утверждению разработанные государственным автономным учреждением Калининградской области "Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве":
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 07.08.2017 N 419)

- территориальные единичные расценки на строительные и специализированные работы (ТЕР-2001), на ремонтно-строительные работы (ТЕРр-2001), на монтаж оборудования (ТЕРм-2001), на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр-2001), на пусконаладочные работы (ТЕРп-2001);

- территориальные сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции;

- территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств;

- территориальные сметные цены на перевозки грузов для строительства;

- отраслевые сметные нормативы, применяемые при строительстве объектов, расположенных в Калининградской области;

(пп. 2 в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 18.12.2015 N 739)

3) рассматривает ценообразующие факторы, используемые при разработке региональных индексов пересчета базисной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен;

4) рассматривает и утверждает региональные индексы пересчета базисной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен;

5) рассматривает и утверждает среднюю рыночную и среднюю расчетную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья в Калининградской области и в г. Калининграде в целях расчета размера социальных выплат в рамках государственных программ Калининградской области, в соответствии с Методикой определения средней рыночной и средней расчетной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в Калининградской области и в г. Калининграде, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области.

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Калининградской области от 03.03.2015 N 99, от 07.08.2017 N 419)

Глава 3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ

5. Комиссию возглавляет председатель - министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, который имеет заместителя.

(п. 5 в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 07.08.2017 N 419)

6. Основной формой работы Комиссии являются заседания. Заседания Комиссии проводятся под руководством председателя, в его отсутствие - заместителем председателя.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 07.08.2017 N 419)

7. Заседания по рассмотрению территориальных сметных нормативов проводятся по мере их разработки. Заседания по рассмотрению индексов пересчета базисной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен проводятся ежеквартально до 23-го числа последнего месяца текущего квартала.

Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии по предложению государственного автономного учреждения Калининградской области "Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве".

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Калининградской области от 14.04.2009 N 220, от 25.02.2011 N 126, от 07.08.2017 N 419)

8. Организационную работу по подготовке заседаний Комиссии, а также подготовке проектов решений

Комиссии осуществляет ответственный секретарь с правом голоса.

9. Для обеспечения оперативной и качественной работы Комиссия может привлекать специалистов, экспертов, консультантов независимо от ведомственной принадлежности.

10. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

11. Результаты рассмотрения вопросов на заседании Комиссии оформляются протоколом, подписываемым председательствующим на заседании и ответственным секретарем Комиссии.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 07.08.2017 N 419)

Протоколы хранятся в департаменте сопровождения объектов строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области у ответственного секретаря Комиссии.
(в ред. [Постановлений](#) Правительства Калининградской области от 18.12.2015 N 739, от 07.08.2017 N 419)

12. Материально-техническое, правовое и информационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области.
(в ред. [Постановлений](#) Правительства Калининградской области от 25.02.2011 N 126, от 28.02.2014 N 96, от 07.08.2017 N 419)

13. Материалы, связанные с деятельностью Комиссии, включаются в номенклатуру дел Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области и по истечении срока хранения сдаются в архив.
(в ред. [Постановлений](#) Правительства Калининградской области от 25.02.2011 N 126, от 28.02.2014 N 96, от 07.08.2017 N 419)